



Le PUG de Draguignan : un projet fédérateur salué par le préfet du Var !



Richard STRAMBIO
Maire de Draguignan

Le 21 octobre, à peine installé dans ses nouvelles fonctions, le préfet du Var Jean-Luc Videlaine s'est rendu à Draguignan pour constater les avancées du projet urbain global (PUG), notamment celles concernant la réhabilitation du centre ancien.



Frédéric MARCEL
Conseiller délégué
aux Projets Urbains Globaux
et à l'Insertion

Un programme ambitieux de redynamisation du centre-ville, inscrit dans une perspective pluriannuelle, partenariale et opérationnelle qui, le 12 mai dernier, a reçu le soutien de l'État en bénéficiant d'une dotation de près de 2,2 M€ dans le cadre du fonds de soutien à l'investissement public local (SIPL).

Après une réunion en sous-préfecture, en présence d'une douzaine d'élus locaux, représentants du conseil départemental et de la communauté d'agglomération dracénoise*, afin de présenter les grandes lignes du projet urbain global au préfet Jean-Luc Videlaïne, le conseiller municipal en charge des projets urbains globaux et président de la SAIEM de construction de Draguignan, Frédéric Marcel, a invité la délégation à se rendre sur le terrain pour faire l'état des lieux de ce quartier classé comme prioritaire au regard de la politique de la ville.

Des actions menées sur tous les fronts...

La visite guidée par le maire a démarré par le boulevard Clemenceau, une artère centrale qui sera entièrement réaménagée, pour continuer dans les rues piétonnes et la place du marché, avant de s'achever au cœur du centre ancien.

Elle a ainsi permis au représentant de l'État de dresser un constat le plus exhaustif possible et de découvrir les actions déjà menées ou en cours de réalisation, notamment l'ouverture de "La Fabrique", un espace de vie sociale dédié aux habitants du quartier ou encore les opérations de démolition d'immeubles insalubres rue de l'Observance.

"Nous avons concentré nos efforts sur les projets économiques, notamment en ce qui concerne la rénovation de la place du marché, la revitalisation commerciale et l'animation, mais aussi sur les projets d'aménagement urbains et la création de logements locatifs qui intègrent les enjeux environnementaux ainsi que la question du développement durable." confie Frédéric Marcel, porteur du projet.



Culture et tourisme : des enjeux majeurs pour le quartier !

De son côté, le maire n'a pas manqué l'occasion de mettre en exergue le patrimoine historique du centre ancien, un haut lieu culturel de la cité du Dragon, et de rappeler que la ville et la CAD briguaient le label Pays d'Art et d'Histoire.

"La culture fait partie de nos priorités pour développer l'offre touristique. Or, dans ce domaine, nous devons aller de l'avant car 1€ investi peut rapporter 4€. De surcroît, cet investissement nous permettra de redorer le blason de cette ville rayonnante." Le préfet a ensuite découvert la rue des arts, où une quinzaine d'artistes et d'artisans d'arts sont déjà installés.

Richard Strambio a également dévoilé le projet d'extension et de rénovation du musée d'art et d'histoire, avec le concours d'une équipe de programmistes, ainsi que la mise en place de circuits touristiques consacrés à l'eau et au patrimoine en partenariat avec la CAD.

Un programme fortement soutenu par l'État...

À l'issue de cette déambulation, le préfet Jean-Luc Videlaïne a salué le consensus et la volonté commune des élus locaux et des différents partenaires à financer le projet et à concrétiser leurs engagements, et ce, malgré un contexte économique et social difficile : *"J'ai pu constater que le centre ancien possédait un patrimoine historique de grande valeur, avec cependant des îlots d'habitat très dégradés et un manque de grandes enseignes commerciales. Les besoins sont donc bien réels et le diagnostic est très pertinent."*

Pour conclure, le représentant de l'État a rappelé que ces actions impliquaient un volume d'investissements publics de l'ordre de 6 M€, sur lequel le préfet de région a attribué une subvention importante de 2,2 M€ au titre du SIPL (Soutien à l'investissement public local).

**Étaient présents : le préfet du Var, Jean-Luc Videlaïne, le sous-préfet Philippe Portal, le député et président de la communauté d'agglomération dracénoise, Olivier Audibert-Troin, le sénateur Pierre-Yves Collombat, la vice-présidente du conseil départemental, Marie Rucinski-Becker, le maire Richard Strambio, le procureur de la République, Yvan Auriel, le directeur départemental de la sécurité publique, Henri Castets, la commissaire divisionnaire, Béatrice Fontaine, le chef du district de Draguignan/Trans-en-Provence, le commissaire Philippe Granata, des adjoints et conseillers municipaux et communautaires...*